

Andelskollegiet Glanshatten			
Ibrugtagningsår	1983	Bruttoetageareal i boliglejemål	1.536 m2
Bruttoetageareal	1.536 m2	Bruttoetageareal i erhvervslejemål	0 m2
Antal lejemålsenheder	96 stk.	Bruttoetageareal i fælleslokaler	0 m2

Udarbejdet den	sept 2016	DRIFTSBUDGETTER		Regnskab	Regnskab
Revideret den		2017	2016	2015	2014
Vedtaget den		UDKAST			
ORDINÆRE UDGIFTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER					
101	Prioritetsydelse (inkl. afviklede prioriteter)	375.000	378.000	377.170	378.603
102/104	÷ rentesikring/rente- og afdragsbidrag/ydelsesstøtte	0	0	0	0
105.9	Nettokapitaludgifter i alt	375.000	378.000	377.170	378.603
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106	Ejendomsskatter	27.000	27.000	27.644	26.661
107	Vandafgift	0	0	0	0
109	Renovation	92.000	92.000	85.150	85.150
	flasker/papir	9.000	9.000	7.119	7.480
110	Forsikringer bygning	35.000	35.000	31.777	25.131
	Forsikring andet, alarm, Falck mm	2.500	2.000	1.933	1.857
111.2	adm. Bidrag KBS	177.000	175.000	171.880	169.591
111.2	moms do.	44.250	43.750	42.970	42.398
111.3	studietjek	2.000	2.001	2.000	2.000
112	moms do.	500	500	500	500
112.1	Forbrugsregnskaber	10.000	10.001	10.000	20.000
112.2	moms do.	2.500	2.500	2.500	5.000
112	Revision	25.000	25.000	26.250	20.438
113.2	Honorar anden rådgivning	20.000	20.000	19.075	30.938
113.9	Offentlige og andre faste udgifter i alt	446.750	443.753	428.798	437.144
VARIABLE UDGIFTER					
114.1	Renholdelse - Ejendomsfunkt. lønninger	5.000	18.000	0	0
114.2	Kontorhold	5.000	5.000	3.011	2.427
115	Almindelig vedligeholdelse 111	170.000	130.000	201.297	127.996
	vedligeholdelse gård, haveanlæg	35.000	35.000	0	0
116.1	Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser	272.000	272.000	698.153	100.000
116.2	- heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-272.000	-272.000	-698.153	-100.000
118.1	Drift af fællesvaskeri (udgifter)	9.000	9.000	1.620	8.818
119.1	beboerfaciliteter møder	5.000	5.000	1.104	0
119.2	konsulentbistand	30.000	50.000	0	0
119.403	Gebyrer, PBS mm	6.000	6.000	3.655	4.347
119.4	Diverse	5.000	5.000	0	164
	Transport	270.000	263.000	210.687	143.752
119.5	TV-pakker Pr. enhed:	138.900	133.500	129.870	121.385
119.6	Kollegienet	59.328	62.800	62.784	62.784
119.9	Variable udgifter i alt	198.228	196.300	192.654	184.169
HENLÆGGELSER		kr./ m2			

120	- til planlagt og periodisk vedl. m. v.	456	700.000	700.000	286.988	110.000
121	"- til istandsættelse vaskeri"	7	10.000	10.000	10.000	10.000
123	- til tab ved fraflytninger	0	0	0	0	0
124	- til tab på debitorer		-25.000	-25.000	-58.331	-42.434
130	tab på debitorer		0	0	11.984	3.428
124.8	Henlæggelser i alt		685.000	685.000	250.641	80.994
124.9	Samlede ordinære udgifter i alt		1.974.978	1.966.053	1.459.950	1.224.662
140	Årets overskud		4.642	18.700	529.183	748.432
BALANCE			4.642	18.700	529.183	748.432
ORDINÆRE INDTÆGTER						
BOLIGAFGIFTER OG LEJER						
201.1	Beboelse		1.723.392	1.734.912	1.734.912	1.746.432
	antennebidrag		138.900	133.632	124.416	123.264
	internet		59.328	62.208	62.208	51.840
202	Renter		0	0	9.259	0
203.2	Drift af fællesvaskeri (indtægter)		58.000	54.000	58.338	51.558
203.4	Korrektioner tidligere år		0	0	0	0
209	INDTÆGTER I alt		1.979.620	1.984.752	1.989.133	1.973.094
210	Nødvendig merindtægt/underskud		0	0	0	0
220	NØDVENDIG INDTÆGT		1.979.620	1.984.752	1.989.133	1.973.094

Godkendt af afdelingsbestyrelsen

Odense, den

Godkendt af afdelingsmødet

Odense, den