

| Andelskollegiet Glanshatten |          |
|-----------------------------|----------|
| Ibrugtagningsår             | 1983     |
| Bruttoetageareal            | 1.536 m2 |
| Antal lejemålsenheder       | 96 stk.  |

| Udarbejdet den                            | sept 2017  | DRIFTSBUDGETTER |                | Regnskab       |
|---|--|-----------------|----------------|----------------|
| Revideret den                             |  | 2018            | 2017           | 2016           |
| Vedtaget den                              |  | UDKAST          |                |                |
| <b>ORDINÆRE UDGIFTER</b>                  |  |                 |                |                |
| <b>NETTOKAPITALUDGIFTER</b>               |  |                 |                |                |
| 101                                       | Prioritetsydelse (inkl. afviklede prioriteter)       | 375.000         | 375.000        | 375.705        |
| 102/104                                   | ÷ rentesikring/rente- og afdragsbidrag/ydelsesstøtte | 0               | 0              | 0              |
| 105.9                                     | <b>Nettokapitaludgifter i alt</b>                    | <b>375.000</b>  | <b>375.000</b> | <b>375.705</b> |
| <b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER</b> |  |                 |                |                |
| 106                                       | Ejendomsskatter                                      | 27.000          | 27.000         | 26.834         |
| 107                                       | Vandafgift   | 0               | 0              | 0              |
| 109                                       | Renovation   | 89.000          | 92.000         | 85.753         |
|   | flasker/papir  | 12.000          | 9.000          | 12.389         |
| 110                                       | Forsikringer bygning                                 | 35.000          | 35.000         | 32.220         |
|   | Forsikring andet, alarm, Falck mm                    | 2.500           | 2.500          | 2.020          |
| 111.2                                     | adm. Bidrag KBS                                      | 180.251         | 177.000        | 174.246        |
| 111.2                                     | moms do.   | 45.063          | 44.250         | 43.562         |
| 111.3                                     | studietjek   | 2.100           | 2.000          | 2.000          |
| 112                                       | moms do.   | 525             | 500            | 500            |
| 112.1                                     | Forbrugsregnskaber                                   | 10.200          | 10.000         | 10.000         |
| 112.2                                     | moms do.   | 2.550           | 2.500          | 2.500          |
| 112                                       | Revision   | 25.000          | 25.000         | 25.000         |
| 113.2                                     | Honorar anden rådgivning                             | 25.000          | 20.000         | 0              |
| 113.9                                     | <b>Offentlige og andre faste udgifter i alt</b>      | <b>456.189</b>  | <b>446.750</b> | <b>417.024</b> |
| <b>VARIABLE UDGIFTER</b>                  |  |                 |                |                |
| 114.1                                     | Renholdelse - Ejendomsfunkt. lønninger               | 0               | 5.000          | 0              |
| 114.2                                     | Kontorhold   | 5.000           | 5.000          | 2.596          |
| 115                                       | Almindelig vedligeholdelse 76                        | 150.000         | 170.000        | 259.020        |
|   | vedligeholdelse gård, haveanlæg                      | 35.000          | 35.000         | 0              |
| 116.1                                     | Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser            | 213.000         | 154.000        | 0              |
| 116.2                                     | - heraf dækkes af tidligere henlæggelser             | -213.000        | -154.000       | 0              |
| 118.1                                     | Drift af fællesvaskeri (udgifter)                    | 9.000           | 9.000          | 1.620          |
| 119.1                                     | beboerfaciliteter møder                              | 5.000           | 5.000          | 315            |
| 119.2                                     | konsulentbistand                                     | 30.000          | 30.000         | 15.000         |
| 119.403                                   | Gebyrer, PBS mm                                      | 6.000           | 6.000          | 3.735          |

|                               |   |            |                  |                  |                  |
|-------------------------------|---|------------|------------------|------------------|------------------|
| 119.4                         | Diverse                                 |            | 2.500            | 5.000            | 0                |
|                               | Transport                               |            | <b>242.500</b>   | <b>270.000</b>   | <b>282.286</b>   |
| 119.5                         | TV-pakker                               | Pr. enhed: | 0                | 138.900          | 135.481          |
| 119.6                         | Kollegienet                             |            | 57.024           | 59.328           | 61.056           |
| 119.9                         | <b>Variable udgifter i alt</b>          |            | <b>57.024</b>    | <b>198.228</b>   | <b>196.537</b>   |
| <b>HENLÆGGELSER</b>           |   | kr./ m2    |                  |                  |                  |
| 120                           | - til planlagt og periodisk vedl. m. v. | 456        | 700.000          | 700.000          | 699.996          |
| 121                           | "- til istandsættelse vaskeri"          | 7          | 10.000           | 10.000           | 9.996            |
| 123                           | - til tab ved fraflytninger             | 0          | 0                | 0                |                  |
| 124                           | - til tab på debitorer                  |            | 0                | -25.000          | -9.341           |
| 130                           | tab på debitorer                        |            | 0                | 0                | 5.219            |
| 124.8                         | <b>Henlæggelser i alt</b>               |            | <b>710.000</b>   | <b>685.000</b>   | <b>705.870</b>   |
| 124.9                         | <b>Samlede ordinære udgifter i alt</b>  |            | <b>1.840.713</b> | <b>1.974.978</b> | <b>1.977.422</b> |
| 140                           | Årets overskud                          |            | 7                | 4.642            | 2.089            |
|                               | <b>BALANCE</b>                          |            | <b>7</b>         | <b>4.642</b>     | <b>2.089</b>     |
| <b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>     |   |            |                  |                  |                  |
| <b>BOLIGAFGIFTER OG LEJER</b> |   |            |                  |                  |                  |
| 201.1                         | Beboelse                                |            | 1.725.696        | 1.723.392        | 1.725.696        |
|                               | antennebidrag                           |            | 0                | 138.900          | 133.632          |
|                               | internet                                |            | 57.024           | 59.328           | 62.208           |
| 202                           | Renter                                  |            | 0                | 0                |                  |
| 203.2                         | Drift af fællesvaskeri (indtægter)      |            | 58.000           | 58.000           | 57.975           |
| 203.4                         | Korrektioner tidligere år               |            | 0                | 0                |                  |
| 209                           | <b>INDTÆGTER I alt</b>                  |            | <b>1.840.720</b> | <b>1.979.620</b> | <b>1.979.511</b> |
| 210                           | Nødvendig merindtægt/underskud          |            | 0                | 0                | 0                |
| 220                           | <b>NØDVENDIG INDTÆGT</b>                |            | <b>1.840.720</b> | <b>1.979.620</b> | <b>1.979.511</b> |

Godkendt af afdelingsbestyrelsen

Odense, den

Godkendt af afdelingsmødet

Odense, den