

Andelskollegiet Glanshatten	
Ibrugtagningsår	1983
Bruttoetageareal	1.536 m2
Antal lejemaalenheder	96 stk.

Udarbejdet den	okt 2018	DRIFTSBUDGETTER		Regnskab	
Revideret den		2019	2018	2017	
Vedtaget den		UDKAST			
ORDINÆRE UDGIFTER					
NETTOKAPITALUDGIFTER					
101	Prioritetsydelse (inkl. afviklede prioriteter)	0	375.000	375.000	374.209
102/104	÷ rentesikring/rente- og afdragsbidrag/ydelsesstøtte		0	0	0
105.9	Nettokapitaludgifter i alt	0	375.000	375.000	374.209
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER					
106	Ejendomsskatter	-4	26.000	27.000	26.655
107	Vandafgift		0	0	0
109	Renovation	0	89.000	89.000	86.850
	flasker/papir	17	14.000	12.000	12.582
110	Forsikringer bygning	0	35.000	35.000	32.802
	Forsikring andet, alarm, Falck mm	0	2.500	2.500	2.115
111.2	adm. Bidrag KBS	2	184.442	180.251	177.734
111.2	moms do.	2	46.110	45.063	44.433
111.3	studietjek	0	2.100	2.100	2.000
112	moms do.	0	525	525	500
112.1	Forbrugsregnskaber	3	10.500	10.200	10.000
112.2	moms do.	3	2.625	2.550	2.500
112	Revision	0	25.000	25.000	21.813
113.2	Honorar anden rådgivning	0	25.000	25.000	7.734
113.9	Offentlige og andre faste udgifter i alt		462.802	456.189	427.718
VARIABLE UDGIFTER					
114.1	Renholdelse - Ejendomsfunkt. lønninger		0	0	0
114.2	Kontorhold	-50	2.500	5.000	2.363
115	Almindelig vedligeholdelse	76	0	150.000	125.487
	vedligeholdelse gård, haveanlæg	-7	32.500	35.000	0
116.1	Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser	-76	51.000	213.000	518.586
116.2	- heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-76	-51.000	-213.000	-518.586
118.1	Drift af fællesvaskeri (udgifter)	-33	6.000	9.000	3.058
119.1	beboerfaciliteter møder	0	5.000	5.000	0
119.2	konsulentbistand	0	30.000	30.000	0
119.403	Gebyrer, PBS mm	17	7.000	6.000	6.011
119.4	Diverse	0	2.500	2.500	460
	Transport		235.500	242.500	137.378

119.5	TV-pakker	Pr. enhed:	0	0	139.718
119.6	Kollegienet		57.600	57.024	58.176
119.9	Variable udgifter i alt		57.600	57.024	197.894
HENLÆGGELSER					
		kr./ m2			
120	- til planlagt og periodisk vedl. m. v.	456	700.000	700.000	699.996
121	"- til istandsættelse vaskeri"	7	10.000	10.000	9.996
123	- til tab ved fraflytninger	0	0	0	
124	- til tab på debitorer		0	0	-55.269
130	tab på debitorer		0	0	73.095
124.8	Henlæggelser i alt		710.000	710.000	727.818
124.9	Samlede ordinære udgifter i alt		1.840.902	1.840.713	1.865.017
140	Årets overskud		0	7	98.382
BALANCE			0	7	98.382
ORDINÆRE INDTÆGTER					
BOLIGAFGIFTER OG LEJER					
201.1	Beboelse	0	1.725.696	1.725.696	1.723.392
	antennebidrag		0	0	138.816
	internet	0	57.024	57.024	59.328
202	Renter		0	0	
203.2	Drift af fællesvaskeri (indtægter)	0	58.000	58.000	41.863
203.4	Korrektioner tidligere år		0	0	
209	INDTÆGTER I alt		1.840.720	1.840.720	1.963.399
210	Nødvendig merindtægt/underskud		182	0	0
220	NØDVENDIG INDTÆGT		1.840.902	1.840.720	1.963.399

Godkendt af afdelingsbestyrelsen

Odense, den

Godkendt af afdelingsmødet

Odense, den