# Valg af dirigent og referent

Dirigent: Henning Blume Islund

Referent: Kasper Rasmussen

# Bestyrelsens beretning

* Corona
* Gjorde at der ikke var de store sociale arrangementer der kunne bevares eller startes op
* Ingen fester
* Ingen ting
* Projekter
* Malet badeværelser og rengøring
* Arbejdet med kælderen
* Generel vedligeholdelse
* Pære og vandlåse
* Renovations systemet, omlæggelse og optimering
* Fællesdagene
* Foråret: Det sædvanlige, alt gik som det skulle
* Efteråret: Gik noget bedre en forventet, flere deltagere, opgaver blev løst uden vi gjorde noget
* Fremtiden
* Omlæggelse af Kollegiet tidligst januar 2022
* Oprettelse af Beboerlager I sikringsrummet
* Vedligeholdes planen fortsætter

# Forelæggelse af årsrapport og revisionsberetning samt godkendelse

Årsrapporten ligner meget den for sidste år, så der er ikke det store lavet om, kollegiet har et underskud på 50.000, hvilket er rimeligt inden for rammen ud fra et budget på 2.000.000 kr. underskuddet skyldes primært fra posten tab ved fra flytning, da den er på næsten 200.000 fra to personer som ikke er kontaktbar mere, så derfor vil den også frafalde fra nu af.

Det underskud der er bliver dækket af egenkapitalen, så det kommer ikke til at have nogen betydning.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

# 4.

Vi forventer en ændring i beboerudgiften på 0,77% hvilket svarer til at huslejen kommer til at stige med 12 kroner.

Der forventes et lille fald i realkreditlånet hvilket er naturligt det falder en lille smule hvert år.

Så falder betaling til renovation en god del, det skyldes de ikke må kræve moms ind mere, og vi er kommet over på et andet system, så vi ikke skal betale per gang pap og papir bliver tømt.

Revision stiger en del, det skyldes den måde det er budgetteret på, plus at vi har skiftet revisor da den gamle vi havde var billig, men også meget langsom og skulle vente på at det kom fra ham, så derfor skiftet vi til et nyt.

Budgettet blev enstemmigt

# 5. Forslag i deres fulde ordlyd. (Eventuelt indkomne forslag sendes sammen med den endelige indkaldelse senest 4 dage før generalforsamlingen)

Der blev ikke sendt nogle forslag ind rettidigt så derfor blev der ikke taget noget op

# 6. Valg

Formand: Kasper Rasmussen 78B

Bestyrelsesmedlemmer:

Lasse Philip Balfour 86 D

Mikkel Nøhr Dirckhoff 32A

Josh Kallestrup Madsen 80C

Jakob Søgaard 70B

Suppleanter:

Frederikke Lundgaard Thorsen 62A

Lone Bach Thygesen 68D

# 7. Valg af revisor

Der blev forslået at vi fortsætter med at bruge PVC som revisor, de blev også valgt igen.

# 8. Eventuelt

Så blev der spurgt ind til hvordan støjreglerne ved blive når vi bliver omlagt, KBS har de samme regler som vi har nu, da sidst vi lavet om i vores lagde vi os op af KBS’

Så blev der spurgt ind til om der kommer et rum hvor der kan holdes fester i igen, det korte svar er nej, da vi ikke kan få lov at bruge kælderrummet som et fælles rum mere da vi ikke kan få det godkendt hos kommunen og brandsikkerheden.

Men planen er når vi bliver omlagt, kan man sikkert lave en aftale med tornbjerg kollegiet omkring deres fælleslokale.