

# Generalforsamling 2022 Andelskollegiet Glanshatten

## 1. Valg af dirigent og referent

Dirigent: Henning Blume

Referent: Kasper Rasmussen

## 2. Bestyrelsens beretning

Alle corona restriktionerne forsvandt for kollegiet den 1. februar

Projekter der er blevet lavet det sidste år:

Oprydning af dumpet ting på p-pladsen, kostede 5.000 kroner, bestyrelsen vil i fremtiden slå hårdere ned på det i fremtiden.

- Brud på fjernvarme ordnet ved Blok 1
- Papa's Pap, slut Juni, 18 deltagere.
- Skægkræ fælder sat i Blok 1, til test.
- Bebeorlager 100% kørende
- Generel vedligeholdelse
- Terrassedøre skiftet på Blok 2
- Køkkenlamperne er skiftet til LED
- Vandvarmer skiftet
- Parasoller og haveudstyr sat frem
- Socialudvalg etableret
- Façade rne ordnet på alle Bygningerne

## 3. Forelæggelse af årsrapport og

revisionsberetning samt godkendelse

af årsrapporten.

Der er ikke det store at berette om i forhold til regnskabet for 2021 og ikke de store udsving i forhold til regnskabet, revisoren har heller ikke vendt tilbage med noget, så de synes også det så fint ud.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt

a. Se på <http://glanshatten.dk/regnskab-og->

budget/

## 4. Forelæggelse af driftsbudget til

godkendelse og beslutning om

fastsættelse af boligafgiften

For budgettet for 2023 står vi til at få en stigning i beboer udgifter på i alt 24 kroner. Dette er dog uden at man har opgjort det for el, så kan være det bliver mere når der er blive kigget på ellen.

Ellers ser budgettet fint ud, den eneste der står til at stige pænt, er revisionen, fordi vores revisor skal til at lave nogle flere ting for os, derfor kommer til at bruge mere tid, derfor vil den stige.

Internettet falder en smule, mere præcist med 3 kroner pr. beboer

Så kommer vedligeholdelsen til at stige, fordi bygningerne er ved at være gamle og lidt forfaldne, så derfor stiger den, så der bliver sat penge af til at kunne lave disse ting

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

## 6. Valg

### a. 1 formand

Forperson: Thalia Søgaard 70 B

### b. 4 bestyrelsesmedlemmer

Philip Balfour 86 D

Josh Madsen 80 C

Mikkel Dirckhoff 32 A

Kasper Rasmussen 78 B

### c. 2 suppleanter

Lone Bach Thygesen 68 D

Else Klogborg Michelsen 62 A

## 7. Valg af revisor

PVC Blev enstemmigt godkendt til at forblive revisor for os.

## 8. Eventuelt

Der blev stillet et spørgsmål angående håndværkere i gang og køkken

Og et omkring udsugningen i bad og køkken

## **Konstituerende Møde af den Nye Bestyrelse**

Philip Balfour blev enstemmigt valgt som næstformand

Ansvarsområder

Socialudvalg: Thalia Søgaard

Vaskekælder: Mikkel Dirckhoff

Renovationsområde og IT: Philip Balfour

General kontakt: Philip Balfour og Kasper Rasmussen